

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 12.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	47:14:0505007:12
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные многоэтажные жилые дома этажностью 5-12 этажей, площадь 16 545 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", пос.Новоселье
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Новоселье", ИНН: 7805439160, ОГРН: 1077847581899
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 47-47/021-47/021/019/2016-6571/2 от 12.08.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи земельного участка от 24.06.2016; Акт приема-передачи земельного участка от 24.06.2016
5.	Ограничение (обременение) права:	
5.1.1.	вид:	Водоохранная зона водного объекта на площади 9717 кв.м., Водоохранная зона водного объекта на площади 9717 кв.м.
	дата государственной регистрации:	07.12.2006
	номер государственной регистрации:	47-78-21/053/2006-041
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	не определено
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка № №459 от 22.11.2006г., заключили Муниципальное образование "Ломоносовский муниципальный район" Ленинградской области и Закрытое акционерное общество "Агростар", зарегистрирован УФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 07.12.2006г. за №47-78-21/053/2006-040

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Новоселье"

Государственный регистратор


  
 Чернова Ю. И.  
(подпись) (фамилия, инициалы)